



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG**

Gradsko vijeće

KLASA: 406-01/25-01/02

URBROJ: 2186-16-02/1-25-2

Ludbreg, 03. studenoga 2025. g.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 34. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 12/2021.), Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za razdoblje od 2021. do 2027. godine (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 70/20) i Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2024. godinu (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 84/23), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 4. sjednici, održanoj 03. studenoga 2025., donosi

**ZAKLJUČAK
O USVAJANJU IZVJEŠĆA O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA
IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA LUDBREGA ZA 2024. g.**

I.

Ovim Zaključkom usvaja se Izvješće o provedbi Godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2024. godinu, koju Grad Ludbreg usvaja primjenjujući dobru praksu iz odredaba Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN, broj 155/23), te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije.

Izvješće predstavlja dokument u kojem se opisuje realizacija elemenata strateškog planiranja postavljenih u Strategiji upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za razdoblje od 2021. do 2027. godine (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 70/20) i Godišnjem Planu upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2024. godinu (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 84/23).

II.

Izvješće prati strukturu poglavlja Godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (NN, broj 24/14) i sadrži izvješća o sljedećim godišnjim planovima po pojedinim oblicima imovine:

1. plana upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Ludbrega,
2. plana upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima,
3. plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem,
4. plan upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima,
5. plana prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Ludbrega,
6. plana rješavanja imovinsko - pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja,
7. plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Grada Ludbrega,
8. plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa,
9. plana vođenja evidencije imovine,

10. plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega,
11. plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, odnosno Varaždinskoj županiji.

Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN, broj 123/17, 151/22) Izvješće sadrži i strateške ciljeve kojima se izravno potiče ostvarenje definiranog razvojnog smjera i to sljedećih posebnih ciljeva:

1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Ludbrega,
2. Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Ludbrega kao (su)vlasnika trgovačkih društava,
3. Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost,
4. Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata,
5. Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradskom imovine kojom upravlja Grad Ludbreg,
6. Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja,
7. Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Ludbrega.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2024. g. objavit će se na službenoj web stranici Grada Ludbrega i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15 i 69/22).



PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Darko Jagić